

شروط المزاد



- 01 | الحضور الشخصي للمشتري أو الوكيل الشرعي له
- 02 | إحضار شيك مصدق باسم (مؤسسة أعمال الوسيط العقارية) بمبلغ: (50,000) ريال
- 03 | يعتبر الشيك جزء من قيمة العقار لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده
- 04 | يلتزم المشتري السداد خلال 10 أيام عمل
- 05 | في حال تخلف من رسي عليه المزاد عن توقيع عقد البيع أو دفع باقي الثمن، أو الحضور للإفراغ خلال الفترة المحددة ومدتها 10 أيام، يعتبر المبلغ المدفوع بالشيك المصدق عربون غير مسترد
- 06 | يسترجع شيك الزيادة مباشرة في حال عدم رسو المزاد على المتقدم
- 07 | يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بنسبة: (2.5%) من ثمن البيع، إضافة إلى ضريبة القيمة المضافة (15%)، باسم (مؤسسة أعمال الوسيط العقارية
- 08 | يلتزم المشتري بسداد قيمة التصرفات العقارية (5%) من ثمن البيع
- 09 | المعاينة النافية للجهالة للعقار خلال فترة الإعلان