

عبر منصة الدال للمزادات

الدال  
Aldal

منصتك إلى مزاد آمن

المسوق

إتقان  
العقارية

Etqaan Real Estate

## موعد المزاد

يبدأ المزاد | 15 / 04 / 1445 هـ  
الإثنين | 30 / 10 / 2023 م

الساعة الواحدة ظهراً

ينتهي المزاد | 21 / 04 / 1445 هـ  
الأحد | 05 / 11 / 2023 م

الساعة الخامسة عصراً

للتواصل

055 005 2000

التصنيف : 597  
رقم المعلن : 4138433

92 000 1019



## شروط الدخول للمزاد :

- 1-التسجيل في منصة الدال للمزادات وشحن المحفظة بالقيمة المحددة لكل عقار.
- 2- عند رسو المزاد على المشتري فإن ذلك يخضع خلال يومي عمل لاعتماد مجلس الترسية .
- 3- بعد صدور اعتماد الترسية يعتبر المبلغ المقدم عند الرسو جزءاً من قيمة العقار ولا يحق استرداده.
- 4- بعد صدور اعتماد الترسية يسدد المبلغ كاملاً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل، يُعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وكافة تكاليف المزاد.
- 5- معاينة العقار النافية للجهالة خلال فترة الإعلان.
- 6- يحزر من يرسو عليه المزاد بعد اعتماد الترسية شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع مع إضافة ضريبة القيمة المضافة على السعي باسم / شركة إتقان العقارية.
- 7- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع قبل الإفراغ.
- 8- يسترجع مبلغ المزايدة في حال عدم رسو المزاد على المتقدم.