

شروط التسجيل بالمزاد

- التسجيل في منصة الدال للمزادات <https://aldalauctions.sa>

- شحن المحفظة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حالة رسو المزاد يحرق شيك باقي قيمة

- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد كامل المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال ثلاث أيام عمل من نهاية المزاد .

يعاد المزاد على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل جميع ما نقص من الثمن

- معاينة العقار خلال فترة الإعلان .

- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية .

- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ ٪ من ثمن

- يحرق من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة ٢,٥ ٪ من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم (مركز الإسناد والتصفية) .

- البيع والإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) .



آلية التسجيل بالمنصة

0544828000



0568183844