

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة الدال للمزادات.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ من ثمن البيع
- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة ٢,٥% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية
- سداد مبلغ الدخول الموضح لكل عقار عن طريق منصة الدال ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ خلال ثلاثة أيام، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد