

مزاد وسم

إمضاء
العقارية

إنفاذ
infath



إمضاء
العقارية



تعلن إمضاء العقارية عن بيع مجموعة عقارات في منطقة القصيم في المزاد العلني الإلكتروني تحت إشراف (مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ

مواعيد المزاد

نهاية المزاد

يوم 2023/12/27 م
الاربعاء 1445/06/14 هـ

من الساعة 1:30 م حتى الساعة ٤ م

بداية المزاد

يوم 2023/12/24 م
الاحد 1445/06/11 هـ

الساعة 1 م

من مدينة بريدة منبع التجارة وأرض الفرص تبرز في اراضيها الفرص الكامنة والإستثمارات الواعدة نضع بين يديك 30 عقاراً من عقاراتها الفريدة والمتميزة



العقارات المعروضة

01	أرض صناعية حي التشليح بريدة	المساحة : 263.5 2م	رقم الصك : 962504009784 عربون المشاركة : 20,000 الف ريال	رقم القطعة : 252 رقم المخطط : ق/ب/6106	اضغط هنا
02	أرض سكنية حي البساتين مدينة بريدة	المساحة : 2059.23 2م	رقم الصك : 360666000215 عربون المشاركة : 50,000 الف ريال	رقم القطعة : ----- رقم المخطط : -----	اضغط هنا
03	أرض سكنية حي الأخضر مدينة بريدة	المساحة : 350.13 2م	رقم الصك : 962515004399 عربون المشاركة : 25,000 الف ريال	رقم القطعة : 2061 رقم المخطط : ق/٢٨٣	اضغط هنا
04	أرض سكنية حي الجامعة مدينة بريدة	المساحة : 750 2م	رقم الصك : 262509006264 عربون المشاركة : 15,000 الف ريال	رقم القطعة : 422 رقم المخطط : ق/٦٨٩	اضغط هنا
05	أرض سكنية حي الغدير مدينة بريدة	المساحة : 616 2م	رقم الصك : 362504008681 عربون المشاركة : 15,000 الف ريال	رقم القطعة : 257 رقم المخطط : ق/٢/١٠٧	اضغط هنا
06	أرض تجارية حي الغدير مدينة بريدة	المساحة : 1047.06 2م	رقم الصك : 762507011516 عربون المشاركة : 25,000 الف ريال	رقم القطعة : 1334 رقم المخطط : ق/٢/١٠٧	اضغط هنا
07	أرض سكنية حي النخيل مدينة بريدة	المساحة : 607.68 2م	رقم الصك : 362503019045 عربون المشاركة : 30,000 الف ريال	رقم القطعة : 23 رقم المخطط : ف/٢/٥٥	اضغط هنا
08	أرض سكنية حي النقع مدينة بريدة	المساحة : 844.21 2م	رقم الصك : 362509012641 عربون المشاركة : 30,000 الف ريال	رقم القطعة : ----- رقم المخطط : -----	اضغط هنا
09	أرض سكنية حي النقع مدينة بريدة	المساحة : 399 2م	رقم الصك : 662517003922 عربون المشاركة : 20,000 الف ريال	رقم القطعة : 51 رقم المخطط : ق/٩٦٧	اضغط هنا
10	عمارة سكنية حي الأفق مدينة بريدة	المساحة : 500 2م	رقم الصك : 262540001797 عربون المشاركة : 40,000 الف ريال	رقم القطعة : 1020 رقم المخطط : ق/١/٢١٧	اضغط هنا
11	استراحة حي الخضرمدينة بريدة	المساحة : 1095.64 2م	رقم الصك : 362530000406 عربون المشاركة : 30,000 الف ريال	رقم القطعة : 4 رقم المخطط : ق/ب/٢١٩٩	اضغط هنا
12	دور ارضي عظيم حي الجزيرة مدينة بريدة	المساحة : 500 2م	رقم الصك : 762522002267 عربون المشاركة : 30,000 الف ريال	رقم القطعة : 2/1509 رقم المخطط : ق/ب/١٨٨	اضغط هنا
13	أرض تجارية حي ضراس مدينة بريدة	المساحة : 897.71 2م	رقم الصك : 562516004990 عربون المشاركة : 35,000 الف ريال	رقم القطعة : 23 رقم المخطط : ق/٣١٩٨	اضغط هنا
14	أرض سكنية حي ضراس مدينة بريدة	المساحة : 811.66 2م	رقم الصك : 962516004986 عربون المشاركة : 25,000 الف ريال	رقم القطعة : 18 رقم المخطط : ق/٣١٩٨	اضغط هنا
15	أرض خام مشاع بنسبة 20 % حي النقع مدينة بريدة	المساحة : 36729.75 2م	رقم الصك : 262506015432 عربون المشاركة : 25,000 الف ريال	رقم القطعة : ----- رقم المخطط : -----	اضغط هنا
16	أرض خام مشاع بنسبة 20 % حي خضيراء مدينة بريدة	المساحة : 74594 2م	رقم الصك : 362515008755 عربون المشاركة : 100,000 الف ريال	رقم القطعة : ----- رقم المخطط : -----	اضغط هنا
17	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 862512009258 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 231 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
18	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 762512009252 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 224 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
19	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 462512009257 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 230 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
20	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 362512009256 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 226 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
21	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 362512009255 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 225 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
22	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 362512009254 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 221 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
23	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 362512009253 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 229 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
24	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 362512009244 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 227 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
25	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 362512009243 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 223 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
26	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 362512009242 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 222 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
27	أرض سكنية حي اللسيب مدينة بريدة	المساحة : 400 2م	رقم الصك : 362512009241 عربون المشاركة : 10,000 الف ريال	رقم القطعة : 228 رقم المخطط : ق/ب/٥٦٥	اضغط هنا
28	أرض تجاري حي الريان مدينة بريدة	المساحة : 600 2م	رقم الصك : 362520002543 عربون المشاركة : 40,000 الف ريال	رقم القطعة : 822 رقم المخطط : هـ/١٤٠٠/١	اضغط هنا
29	استراحة حي الشقة مدينة بريدة	المساحة : 4106.05 2م	رقم الصك : 362549000527 عربون المشاركة : 60,000 الف ريال	رقم القطعة : ----- رقم المخطط : -----	اضغط هنا
30	أرض خام حي النقيب مدينة بريدة	المساحة : 210499 2م	رقم الصك : 262516002384 عربون المشاركة : 600,000 الف ريال	رقم القطعة : ----- رقم المخطط : -----	اضغط هنا

المعلومات المذكورة في البروشور هي معلومات استرشادية ولا بد من مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد من التصاريح و الرخص المتاحة في المنطقة

01

أرض صناعية حي التشليح بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 252

رقم الصك : 962504009784

المساحة :

أرض صناعية

رقم المخطط : ق/ب/6106

عربون المشاركة : 20,000 ألف ريال

263.5 م²

حي التشليح بريدة

أرض صناعية على زاوية على شارع 20 متر وممر 4 متر في التشليح شرق مدينة بريدة

يتميز الموقع في استخدامه الصناعي ووقوعه في منطقة مكتظة

بالأنشطة الصناعية

بناء ورشة للاستثمار



الحدود والأطوال

قطعة رقم 251 بطول 15.5 متر

شمالاً

شارع عرض 20 متر بطول 15.5 متر

جنوباً

ممر مشاة عرض 4 متر بطول 17متر

شرقاً

قطعة رقم 254 بطول 17 متر

غرباً

02

أرض سكنية حي البساتين مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : -----

رقم الصك : 360666000215

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : -----

عربون المشاركة : 50,000 ألف ريال

2059.23 م²

حي البساتين مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية

منطقة حيوية قريبة من الخدمات التجارية و الترفيهية

الاستخدام الخاص أو تخطيطها و إعادة بيعها



الحدود والأطوال

مخطط رقم ق-ب-6124 بطول 44 متر

شمالاً

شارع عرض 10 متر تم توسعته بعرض 12 متر من المالك مقترح بعرض 12 متر من الجار
المقابل بطول 44 متر

جنوباً

باقي الأرض بطول 48 متر

شرقاً

ملك البائع بطول 45.77 متر

غرباً

03

أرض سكنية حي الأخضر مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 2061

رقم الصك : 962515004399

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : 283/ق

عربون المشاركة : 25,000 ألف ريال

350.13 م²

حي الأخضر مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية

منطقة حيوية و مكتملة الخدمات

بناء فيلا شخصية



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 9 متر

شمالاً

قطعة رقم 2062 بطول 19 متر

جنوباً

قطعة رقم 2063 بطول 25 متر

شرقاً

ارض مملوكة بطول 27 متر

غرباً

04

أرض سكنية

حي الجامعة مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 422

رقم الصك : 262509006264

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : 689/ق

عربون المشاركة : 15,000 ألف ريال

750 م²

حي الجامعة مدينة القصيم

أرض سكنية زاوية على شارعين 15 متر في حي الجامعة جنوب بريدة

يتميز العقار بالقرب من امتداد طريق الملك عبدالله

بناء شاليه خاص



الحدود والأطوال

قطعة رقم 324 بطول 30 متر

شمالاً

شارع عرض 15 متر بطول 30 متر

جنوباً

قطعة رقم 421 بطول 25 متر

شرقاً

شارع عرض 15 متر بطول 25 متر

غرباً

05

أرض سكنية حي الغدير مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 257

رقم الصك : 362504008681

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : 2/1070 ق

عربون المشاركة : 15,000 ألف ريال

616 م²

حي الغدير مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية



يتميز الموقع بالقرب من امتداد طريق الملك عبدالله وهو الشريان الرئيسي
لمدينة بريدة



بناء فيلا شخصية



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 22 متر

شمالاً

قطعة رقم 258 بطول 22 متر

جنوباً

قطعة رقم 255 بطول 28 متر

شرقاً

قطعة رقم 259 بطول 28 متر

غرباً

06

أرض تجارية حي الغدير مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 1334

رقم الصك : 762507011516

المساحة :

أرض تجارية

رقم المخطط : 2/1070 ق

عربون المشاركة : 25,000 ألف ريال

1047.06 م²

حي الغدير مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض تجارية .



يتميز الموقع بالقرب من امتداد طريق الملك عبدالله وهو الشريان الرئيسي
لمدينة بريدة



بناء شاليهات استثمارية



الحدود والأطوال

قطعة رقم 1332 بطول 42.07 متر

شمالاً

ارض فضاء بطول 42.7 متر

جنوباً

شارع عرض 40 متر بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 1335 بطول 25 متر

غرباً

07

أرض سكنية حي النخيل مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 23

رقم الصك : 362503019045

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : 2/515

عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال

607.68 م²

حي النخيل مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية



يتميز العقار بالقرب من الدائري الغربي و بالقرب من طريق فهد بن تركي بن

فيصل



بناء فيلا شخصية



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 20.95 متر

شمالاً

قطعة رقم 24 بطول 20.25 متر

جنوباً

جار قطعة رقم 147 بطول 29.75 متر

شرقاً

قطعة رقم 25 بطول 29.3 متر

غرباً

08

أرض سكنية حي النقع مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : -----

رقم الصك : 362509012641

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : -----

عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال

844.21 م²

حي النقع مدينة بريدة

أرض سكنية تقع على شارع 10 متر و شارع 12 متر في حي النقع شرق بريدة

يتميز العقار في منطقة مكتملة الخدمات

بناء فيلا شخصية



الحدود والأطوال

شارع عرض 10 متر بطول 26.5 متر

شمالاً

جادة العريق قبل التخطيط بطول صفر

جنوباً

ملك الحمر وشركاه بطول 72.4 متر

شرقاً

شارع عرض 12 متر بطول 64.2 متر

غرباً

09

أرض سكنية حي النقع مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 51

رقم الصك : 662517003922

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : 967/ق

عربون المشاركة : 20,000 ألف ريال

399 م²

حي النقع مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .

يتميز الموقع بالقرب من الدائري الداخلي الشرقي و يتميز باكتمال خدماته

بناء فيلا شخصية



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 20 متر

شمالاً

قطعة رقم 52 بطول 20 متر

جنوباً

قطعة رقم 49 بطول 19.95 متر

شرقاً

قطعة رقم 53 بطول 19.95 متر

غرباً

10

عمارة سكنية حي الأفق مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 1020

رقم الصك : 262540001797

المساحة :

عمارة سكنية

رقم المخطط : 1/217/ق

عربون المشاركة : 40,000 ألف ريال

500 م²

حي الأفق مدينة بريدة

العقار عبارة عن عمارة سكنية على شارع 15 متر و شارع 8 متر مكونه من (دورين) ، الدور الأرضي مكون من وحدتين كل وحدة مكونه من (مجلس + صاله + مطبخ + مستودع + 3 غرف نوم + دورتين مياه) ، الدور الأول مكون من وحدتين ، كل وحدة مكونه من (مجلس + مقلط + صاله + مطبخ + غرفتين نوم + دورتين مياه) .
العقار عبارة عن عمارة مكونه من (دورين) ، الدور الأرضي مكون من وحدتين كل وحدة مكونه من (مجلس + صاله + مطبخ + مستودع + 3 غرف نوم + دورتين مياه) ، الدور الأول مكون من وحدتين ، كل وحدة مكونه من (مجلس + مقلط + صاله + مطبخ + غرفتين نوم + دورتين مياه) .

منطقة حيوية مكتملة الخدمات

استثمارها و تأجير الشقق

الحدود والأطوال

شارع عرض 8 متر بطول 25 متر

شمالاً

قطعة رقم 1020 بطول 25 متر

جنوباً

قطعة رقم 1019 بطول 20 متر

شرقاً

شارع عرض 15 متر بطول 20 متر

غرباً

11

استراحة

حي الخضر مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 4

رقم الصك : 362530000406

المساحة :

استراحة

رقم المخطط : ق/ب/2199

عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال

1095.64 م²

حي الخضر مدينة بريدة

العقار عبارة عن استراحتين " تحت التشطيب " ، كل استراحة تحتوي على
(ملاحق أرضية + مسبح) ، الملاحق الأرضية : ملحق يتكون من (مجلس + صالة +
غرفة + مطبخ + دورة مياه) ، وملحق يتكون من (غرفة + دورة مياه)

بالقرب من الدائري الجنوبي

اكمل تشطيبات العقار و تأجيرها

الحدود والأطوال

القطعة رقم 3 بطول 50.08 متر

شمالاً

ملك الرقيعي بطول 49.9 متر

جنوباً

شارع عرض 20 متر بطول 25.56 متر

شرقاً

ملك علي منصور بطول 18.54 متر

غرباً

12

دور ارضي عظم حي الجزيرة مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 2/1509

رقم الصك : 762522002267

المساحة :

500 م²

دور ارضي عظم

حي الجزيرة مدينة بريدة

رقم المخطط : 188/ب/ق

عربون المشاركة : 30,000 ألف ريال

العقار عبارة عن دور ارضي " تحت التشطيب " مكونه من (دور أرضي) ، الدور الأرضي يتكون من (مجلسين + مقلط + صالة + مطبخ + مستودع + 3 غرف + 2 دورات مياه)

يتميز الموقع بالقرب من طريق الأمير نايف بن عبدالعزيز

تشطيب العقار و السكن فيه

الحدود والأطوال

الجزء رقم 1/1509 بطول 25 متر

شمالاً

قطعة رقم 1511 بطول 25 متر

جنوباً

جزء من القطعة رقم 1508 بطول 20 متر

شرقاً

شارع عرض 15 متر بطول 20 متر

غرباً

13

أرض تجارية على طريق الملك فيصل

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 23

رقم الصك : 562516004990

المساحة :

أرض تجارية

رقم المخطط : 3198/ق

عربون المشاركة : 35,000 ألف ريال

2م 897.71

حي ضراس مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض تجارية وتقع على شارع 27 متر و 30,80 متر في غرب بريدة

تقع على طريق الملك فيصل

-إقامة ورش

-شراء الأرض السكنية المجاورة لها



الحدود والأطوال

جزء من القطعة رقم 18 بطول 20.5 متر

شمالاً

طريق الخبوب عرض 27 متر بطول يبدأ من الشرق للغرب ثم ينعطف للشمال الغربي

جنوباً

قطعة رقم 22 بطول 35 متر

شرقاً

طريق ضراس مختلف العروض من 16.70 متر الي 30.80 متر بطول 31 متر

غرباً

14

أرض سكنية حي ضراس مدينة بريدة

طريق الملك فيصل

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 18

رقم الصك : 962516004986

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : 3198/ق

عربون المشاركة : 25,000 ألف ريال

811.66 م²

حي ضراس مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية وتقع على شارع 12 متر و 31,6 متر في غرب بريدة

بالقرب من طريق الملك فيصل

-بناء قيلا شخصية

-شراء الأرض التجارية المجاورة لها



الحدود والأطوال

شارع عرض 12 متر بطول 22.1 متر

شمالاً

قطعة رقم 23 وجزء من القطعة رقم 22 بطول 32 متر

جنوباً

قطعة رقم 17 بطول 30 متر

شرقاً

طريق ضراس مختلف العروض من 16.70 متر الي 30.80 متر بطول 31.6 متر

غرباً

15

أرض خام (مشاع)

حي النقع مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : -----

رقم الصك : 262506015432

المساحة :

أرض خام مشاع

بنسبة 20 %

رقم المخطط : -----

عربون المشاركة : 25,000 الف ريال

36729.75 م²

حي النقع مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض خام يوجد على جزء من الأرض غرفة بسقف خشب
البيع على الجزء المشاع بنسبة 20%

بالقرب من طريق الملك فهد

تخطيط الأرض بأكملها



الحدود والأطوال

شمالاً ملك عبدالرحمن عبدالله الجاسر بطول يبدأ من الشرق نحو الشمال الغربي 73.92 متر ثم ينعطف
نحو الغرب بزاوية 179.05 بطول 137.67 متر

جنوباً ملك صالح حمد الحماد بطول 217.15 متر

شرقاً شارع عرض 30 متر يليه أرض الأمانة بطول 150.78 متر

غرباً شارع عرض 25 متر بطول 193.28 متر

16

أرض خام (مشاع)

حي خضيراء مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : -----

رقم الصك : 362515008755

المساحة :

أرض خام مشاع

بنسبة 20 %

حي خضيراء مدينة بريدة

رقم المخطط : -----

عربون المشاركة : 100,000 ألف ريال

74594 م²

العقار عبارة عن أرض خام مقام على جزء منها غرف شعبية

البيع على الجزء المشاع بنسبة 20%

يتميز العقار انه على طريق الملك عبدالله و طريق الدائري الداخلي

تخطيطها واستثمارها



الحدود والأطوال

راس مثلث بطول صفر

شمالاً

ملك صالح الحسن بطول يبدأ من الشرق نحو الغرب بطول 34.02 متر ثم ينعطف نحو الجنوبي

جنوباً

الغربي قليلاً بزاوية 190.72 بطول 32 متر ثم ينعطف بزاوية 155.15 و بطول 10.05 متر ثم ينعطف بزاوية 185.82 و بطول 121.25 متر ثم يعتدل غرباً بزاوية 183.74 و بطول 112 متر ثم ينعطف بزاوية 179.46 و بطول 32.35 متر

شرقاً

ملك حمد صالح الباحوث بطول يبدأ من الشمال نحو الجنوب بطول 236.56 متر

ثم ينعطف بزاوية 180.67 و بطول 17.04 متر ثم ينعطف بزاوية 178.30 بطول 110.06 متر

غرباً

الجزء المنزوع لصالح تقاطع طريق الملك عبدالله مع الطريق الدائري الداخلي الضلع

الجنوبي ويبعد عن محور الطريق الدائري مسافة 150.35 متر وعن محور طريق الملك عبدالله مسافة 262.17 متر وبزاوية الجنوبية الغربية حرم طريق الملك عبدالله عرضه 123.56 متر ويبعد عن المحور 56.39 متر بطول على شكل منحنى يبدأ من الشمال نحو الجنوب الغربي بطول 435.50 متر

17

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 231

رقم الصك : 862512009258

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية زاوية تقع على شارع 15 متر وممر 6 متر في

اللسيب غرب مدينة بريدة

بالقرب من الدائري الغربي

بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

شمالاً

قطعة رقم 232 بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 229 بطول 25 متر

شرقاً

ممر مشاة عرض 6 متر بطول 25 متر

غرباً

18

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 224

رقم الصك : 762512009252

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

قطعة رقم 223 بطول 16 متر

شمالاً

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 222 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 226 بطول 25

غرباً

19

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 230

رقم الصك : 462512009257

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

قطعة رقم ٢٢٩ بطول ١٦ متر

شمالاً

شارع عرض ١٥ متر بطول ١٦ متر

جنوباً

قطعة رقم ٢٢٨ بطول ٢٥ متر

شرقاً

قطعة رقم ٢٣٢ بطول ٢٥ متر

غرباً

20

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 226

رقم الصك : 362512009256

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

قطعة رقم 225 بطول 16 متر

شمالاً

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 224 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 228 بطول 25 متر

غرباً

21

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 225
رقم المخطط : ق/ب/5651

رقم الصك : 362512009255
عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

المساحة :

400 م²

أرض سكنية
حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

شمالاً

قطعة رقم 226 بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 223 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 227 بطول 25 متر

غرباً

22

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 221

رقم الصك : 362512009254

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

شمالاً

قطعة رقم 222 بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 219 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 223 بطول 25 متر

غرباً

23

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 229

رقم الصك : 362512009253

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

شمالاً

قطعة رقم 230 بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 227 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 231 بطول 25 متر

غرباً

24

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 227

رقم الصك : 362512009244

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

شمالاً

قطعة رقم 228 بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 225 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 229 بطول 25 متر

غرباً

25

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 223

رقم الصك : 362512009243

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

شمالاً

قطعة رقم 224 بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 221 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 225 بطول 25 متر

غرباً

26

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 222

رقم الصك : 362512009242

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

قطعة رقم 221 بطول 16 متر

شمالاً

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 220 ومحول كهرباء م14 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 224 بطول 25 متر

غرباً

27

أرض سكنية

حي اللسيب مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 228

رقم الصك : 362512009241

المساحة :

أرض سكنية

رقم المخطط : ق/ب/5651

عربون المشاركة : 10,000 ألف ريال

400 م²

حي اللسيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض سكنية .



بالقرب من الدائري الغربي



بناء شاليه شخصي او استثماري



الحدود والأطوال

قطعة رقم 227 بطول 16 متر

شمالاً

شارع عرض 15 متر بطول 16 متر

جنوباً

قطعة رقم 226 بطول 25 متر

شرقاً

قطعة رقم 230 بطول 25 متر

غرباً

28

أرض تجارية حي الريان مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : 822

رقم الصك : 362520002543

المساحة :

أرض تجاري

رقم المخطط : 1400/1هـ

عربون المشاركة : 40,000 ألف ريال

600 م²

حي الريان مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض تجارية على شارع 30 متر في حي الريان شمال بريدة

- يتميز الموقع بتوسطه بين طريق الملك سلمان و طريق عمر بن مسلم
- منطقة حيوية مكتملة الخدمات

إقامة صلات تجارية و مكاتب فاخرة



الحدود والأطوال

قطعة رقم 824 بطول 30 متر

شمالاً

قطعة رقم 820 بطول 30 متر

جنوباً

قطعة رقم 821 بطول 20 متر

شرقاً

شارع عرض 30 متر بطول 20 متر

غرباً

29

استراحة

حي الشقة مدينة بريدة

الفيديو والرفع المساحي

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة : -----

رقم الصك : 362549000527

المساحة :

استراحة

رقم المخطط : -----

عربون المشاركة : 60,000 ألف ريال

4106.05 م²

حي الشقة مدينة بريدة

العقار عبارة عن استراحة تتكون من (ملاحق أرضية + بئر + مظلة) ،
الملاحق الأرضية تتكون من (مجلس + دورة مياه)

يتميز الموقع بتوفر جميع الخدمات اللازمة

إقامة إستراحة للتأجير



الحدود والأطوال

شارع عرض 16.75 متر ثم يليه احواش مسوره بطول 93.2 متر

شمالاً

ارض ملك ناصر حمد الرشيد بطول 88.7 متر

جنوباً

شارع عرض 15 متر ثم يليه احواش قائمة بطول 48.6 متر

شرقاً

ارض ملك صالح حمد الرشيد بطول 42.1 متر

غرباً

30

أرض خام

حي النقيب مدينة بريدة

تحديد العقار تقريبي

اضغط هنا

رقم القطعة :

رقم الصك : 262516002384

المساحة :

أرض خام

رقم المخطط :

عربون المشاركة : 600,000 ألف ريال

210499 م²

حي النقيب مدينة بريدة

العقار عبارة عن أرض خام ، يوجد اختلاف بطول الحد الشمالي المذكور

في الصك عن المذكور

في الكروكي الارشادي خانة " الاتجاه بموجب الطبيعة لكامل الموقع "

حيث أن طول الحد الشمالي المذكور في الصك " 1071.57 م " ،

وطول الحد الشمالي المذكور في الكروكي المساحي " 1241.36 م " .

-داخل حدود التنمية

-يتميز العقار انه على طريق عسيلان القديم

تطويرها و تخطيطها عند دخول النطاق العمراني



الحدود والأطوال

شمالاً

ملك الوقيت بطول يبدأ من الشرق نحو الجنوب الغربي 77.61 متر ثم

ينعطف نحو الغرب بزاوية 189.97 بطول 160.81 متر ثم ينعطف نحو الغرب بزاوية

187.99 بطول 143.96 متر ثم ينعطف نحو الغرب بزاوية 173.06 بطول 22.53 متر

ثم ينعطف نحو الجنوب الغربي بزاوية 169.79 متر ثم ينعطف نحو الجنوب الغربي

بزاوية 179.65 بطول 666.66 متر

جنوباً

طريق عسيلان عرض 30 متر يليه الجزء الجنوبي بطول يبدأ من الشرق نحو الجنوب الغربي 391 ثم

ينعطف نحو الغرب بزاوية 176.18 بطول 78.02 متر ثم ينعطف نحو الغرب بزاوية 173.52 بطول 762.52 متر

شرقاً

ملك الوقيت بطول صفر

غرباً

شارع عرض 30 متر مناصفة يليه ملك الجربوع بطول 238.01 متر



للوصول إلى منصة
الدال للمزادات



شروط التسجيل بالمزاد



- التسجيل في منصة الدال للمزادات <https://aldalauctions.sa>
- شحن المحفظة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة الدال للمزادات ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم (مركز الإسناد والتصفية).
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد كامل المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال ثلاث أيام عمل من نهاية المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل جميع ما نقص من الثمن وجميع تكاليف المزاد.
- معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم (مركز الإسناد والتصفية).
- البيع والإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).



آلية التسجيل بالمنصة

للتواصل والاستفسارات

0544828000 0568183844