

# شروط دخول المزاد:

1- من يرغب المشاركة بالمزاد يجب عليه التسجيل في منصة الدال للمزادات.

2- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده, وفي حالة رسو المزاد يتم تحويل المبلغ المتبقي الى حساب مركز الإسناد والتصفية -إنفاذ المدون في محضر الترسية.

3-من يرسو عليه المزاد يحرر شيك بأسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل على حساب مركز الإسناد والتصفية المدون في محضر الترسية بمبلغ 2.5% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة على السعي.

4- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ الموافقة على الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد, ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام عمل الى عشرة أيام اذا دعت الحاجة الى ذلك.

5- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.

يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد.

6-يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع خلال فترة التحصيل.

7- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية -إنفاذ.

سيقام المزاد على منصة الدال للمزادات

الدال  
Aldal  
للخدمات العقارية  
أضغط هنا

فيديو تعريفى لطريقة المشاركة في منصة الدال للمزادات

للتسجيل في المنصة

لشحن المحفظة

للمزايدة

أفعال العقارية  
AFAAL REAL ESTATE

• 0 5 5 5 0 0 4 4 2 1

• 0 5 5 5 6 6 0 1 1 4

• 0 5 5 5 0 0 7 8 8 6

شركة أفعال العقارية

