



مؤسسة سهوم للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



شروط المشاركة

- 1- التسجيل في منصة المزاد الالكتروني .
- 2 - سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني (شحن المحفظة) من الثمن لمن يرسو عليه المزاد وال يحق له اسرتهاده, وفي حالة رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون في محضر الرتسية .
- 3 - عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد, ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه , وللمركز الحق في تمديد الفترة ثلاثة أيام عمل إلى عشرة أيام عمل اذا دعت الحاجة .
- 4 - المعاينة لأصل خلال فترة الاعلان .
- 5 - يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
- 6 - يقوم من يرسو عليه المزاد بتحرير شيك باسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون بمحضر الرتسية مبلغ السعي ٢,٥% من ثمن البيع شاملاً لضريبة لقيمة المضافة على السعي .
- 7 - يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥% من ثمن البيع خلال فترة التحصيل .
- 8 - يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد أعمال مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) .



للتواصل والاستفسارات
+966172237220 - +966508980701

رقم الترخيص 420000034
فال للمزادات 45020116