

أصالة

مكتب أصالة الراي لإدارة العقارات
Asalah alRai Real Estate agency

شروط المزاد

1- من يرغب المشاركة بالمزاد عليه التسجيل في منصة الدال للمزادات وشحن المحفظة بمبلغ الدخول الموضح في تفاصيل العقار.

2- مشاركة المشتري أو وكيله بالمزاد يعني بالضرورة أن المشتري قد عاين العقار معاينة نافية للجهالة والغرر.

3- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

4- عند رسوم المزاد على المشتري سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلل عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري، ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ بالإضافة الى تكاليف إعادة الطرح.

5- يقوم المشتري بسداد فاتورة السعي بقيمة 2.5% من ثمن المبيع بالإضافة الى 15% ضريبة القيمة المضافة على السعي من خلال الفاتورة الصادرة من المنصة.

6- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.

7- بالإشتراك بالمزاد فإنك تقبل بشروط المزاد بالإضافة الى شروط الاستخدام بمنصة الدال.

